

志木ニュータウン東の森吉番街
管理組合 理事長公 示

この度、志木ニュータウン東の森吉番街管理組合の『大規模修繕工事』の実施に当たり、下記の要領にて施工会社を公募致します。

記

1. 工事概要
- | | | |
|------|-------|---------------------------------------------------------|
| 建物概要 | 建物名称 | 志木ニュータウン東の森吉番街 |
| | 所在地 | 埼玉県志木市館1-1 |
| | 竣工年 | 1981年 |
| | 規模、構造 | 鉄筋コンクリート造
地上5, 8階建 11棟 480戸+附属棟 |
| 工事概要 | 発注者 | 志木ニュータウン東の森吉番街 管理組合 |
| | 工事名称 | 大規模修繕工事 |
| | 工事内容 | ①躯体回復工事 ②外壁等塗装工事
③シーリング工事 ④防水工事
⑤金属部塗装工事 ⑥金物工事等 他 |
| | 工期 | 2025年10月上旬～2026年5月下旬 |
| | 設計監理 | 株式会社改修設計 |
2. 応募条件
- ・次の条件を満たすもの
- ① 資本金
- | | | | |
|----------|-------|-----|----|
| ・ 建設会社 | | 1億円 | 以上 |
| ・ 専門工事会社 | | 1億円 | 以上 |
| ・ 管理会社 | | 3億円 | 以上 |
- ② 応募営業所等の集合住宅改修工事元請実績（首都圏）
- a. 外壁改修及び防水改修を含む改修工事件数
- | | |
|-----|----|
| 1億円 | 以上 |
|-----|----|
- ※至近の会計期間2期（2年間）の
工であること
- | | |
|----|----|
| 5件 | 以上 |
|----|----|
- ③ 「経営審査事項」評点等の数値
- a. 「総合評点」（P評点）の 《建築一式》 《塗装》 《防水》 の
いずれかが
- | | |
|-----|----|
| 900 | 以上 |
|-----|----|
3. 応募方法
- 応募には、定められた手順があります。
次のホームページに接続してご確認ください。
- URL <https://www.kaisyuu.com/koubo/>
4. 受付期間
- | | | | |
|---|---------------|-----|----|
| 自 | 2024年 11月 13日 | （水） | |
| 至 | 2024年 11月 26日 | （火） | 以上 |